

---

## **KOSZTORYS OFERTOWY**

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI (...) ISTNIEJĄCYCH  
LOKALI UŻYTKOWYCH PO SKLEPIE NA LOKALE MIESZKALNE, ZLOKALIZOWANYCH NA 1-SZEJ  
KONDYGANCJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO Z PRZEBUDOWĄ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR EWID. 694 OBRĘB MIECHÓW-CHARSZNICA  
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZYSZŁOŚĆ"  
ADRES INWESTORA : UL. WESOŁA 4 32-200 MIECHÓW  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>  
DATA OPRACOWANIA : 07.07.2022

---

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.07.2022

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest: "Zmiana sposobu użytkowania wraz z robotami towarzyszącymi (przebudowa lokali oraz rozbudowa instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, elektrycznej, wentylacji) istniejących lokali użytkowych po sklepie na lokale mieszkalne, zlokalizowanych na 1-szej kodygnacji budynku wielorodzinnego z przebudową schodów zewnętrznych.

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>				
<b>1.1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
1	KNR AT-27 d.1. 0101-03 1	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych - miejscowe skucia tynków słabych oraz spękanych	m <sup>2</sup>	120.000		
2	KNR-W 4-01 d.1. 0348-02 1 analogia	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł i pustaków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	6.620		
3	KNR 4-01 0354- d.1. 03 1 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	10.000		
4	KNR 4-01 0354- d.1. 03 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	7.000		
5	KNR 4-01 0354- d.1. 05 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3.000		
6	KNR 0-19 0928- d.1. 08 1 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2.630		
7	KNR 0-19 0928- d.1. 11 1 analogia	Demontaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	40.810		
8	KNR-W 4-03 d.1. 1117-04 1	Demontaż przewodów kablkowych o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> z podłoża ceglanego lub betonowego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m	150.000		
9	KNR 4-01 0212- d.1. 03 1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka schodów zew	m <sup>3</sup>	0.930		
10	KNR 4-01 0329- d.1. 02 1 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł oraz pustaków z betonu komórkowego o grubości 30 cm. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>2</sup>	4.000		
11	KNR 4-01 0329- d.1. 02 1 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł oraz pustaków z betonu komórkowego o grubości 41 cm. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>2</sup>	6.640		
12	KNR 19-01 d.1. 0118-17 1	Wywóz gruzu samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km	m <sup>3</sup>	11.260		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.2</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>				
13	KNR 2-01 0122- d.1. 02 2	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym Krotność = 2	m <sup>3</sup>	0.400		
14	KNR 2-01 0126- d.1. 01 2 analogia	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm ręcznie	m <sup>2</sup>	1.000		
15	KNR 4-01 0105- d.1. 01 2 analogia	Zasypanie fundamentów pospółka/żwirem z ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>	0.500		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.3</b>		<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>				
16	KNR 2-02 1101- d.1. 01 z.sz. 5.4. 3 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowa- no pompę do betonu na samochodzie. PODKŁAD BETONOWY 10 CM PORZESZENIE WZGLĘDEM ŁAW 25 CM	m <sup>3</sup>	0.060		
17	KNR 2-02 0202- d.1. 01 3 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m	m <sup>3</sup>	0.468		
18	KNR 2-02 0290- d.1. 01 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.002		
19	KNR 2-02 0290- d.1. 02 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t	0.050		
20	KNR 2-02 0602- d.1. 02 3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pozio- me - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - IZOLACJA POZIOMA ŁAW FUN- DAMENTOWYCH GÓRA I DÓŁ Krotność = 2	m <sup>2</sup>	2.000		
21	KNR 2-02 0603- d.1. 01 3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pio- nowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pier- wsza warstwa - IZOLACJA PIONOWA ŁAW FUNDA- MENTOWYCH OD ZEWNĄTRZ I OD WEWNĄTRZ Krotność = 2	m <sup>2</sup>	2.000		
22	KNR 2-02 1121- d.1. 06 3	Okładziny schodów z płytek + podest 40x40 cm układa- nych na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>	5.390		
23	KNR-W 2-02 d.1. 1214-03 3 analogia	Poręcze do schodów	m	1.400		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.4</b>		<b>TEREN UTWARDZONY</b>				
24 d.1. 4	KNR 2-31 0401- 02 analogia	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	2.000		
25 d.1. 4	KNR 2-31 0407- 02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	3.000		
26 d.1. 4	KNR 2-31 0114- 07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>	2.460		
27 d.1. 4	KNR 2-31 0114- 08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2	m <sup>2</sup>	2.460		
28 d.1. 4	KNR 2-31 0511- 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>	2.460		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.5</b>		<b>ŚCIANY PARTERU - KONSTRUKCJA</b>				
29 d.1. 5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	t	0.144		
30 d.1. 5	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.050		
31 d.1. 5	KNR 2-02 0210-01	Podciąg pod ściany nośne z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>	1.152		
32 d.1. 5	KNR BC-01 0111-01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN o dł. 100-225 cm	szt.	7.000		
33 d.1. 5	KNR BC-01 0112-04 analogia	Nadproża zespolone YTONG YF -11,5 cm	szt.	17.000		
34 d.1. 5	KNR 9-17 0101-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej - ściany o gr. 240 mm - ŚCIANY NOŚNE	m <sup>2</sup>	66.200		
35 d.1. 5	KNR 9-17 0103-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej - ściany o gr. 120 mm - ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	166.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.6</b>		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA CPV 4521000-5; 45451000-4</b>				
36 d.1. 1016-04 6	NNRNKB 202	(z.l) okna o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z osprzętem	m <sup>2</sup>	25.920		
37 d.1. 08 6	KNR 0-19 1023-	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu- dzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	0.700		
38 d.1. 11 6	KNR 0-19 1023-	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu- dzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m <sup>2</sup>	22.310		
39 d.1. 08 6	KNR 0-19 1023- analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu- dzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - okno p.poż	m <sup>2</sup>	4.830		
40 d.1. 0707-01 6	KNR AT-31 analogia	Montaż profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne bla- szane - kolor wg. zamawiającego	m	20.030		
41 d.1. 2119-02 6	KNR-W 2-02	Parapety, półki, lady i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm - skały osadowe	m	20.030		
42 d.1. 1026-01 6	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m <sup>2</sup>	30.600		
43 d.1. 1022-04 6	KNR-W 2-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydło- we o powierzchni do 1.6 m2 o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	19.800		
44 d.1. 1022-04 6	KNR-W 2-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydło- we o powierzchni do 1.6 m2 o powierzchni ponad 0.25 m2 fabrycznie wykończone z podcięciem	m <sup>2</sup>	10.800		
45 d.1. 04 6	KNR 2-02 1204-	Drzwi stalowe jednostronne o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	5.400		
46 d.1. 04 6	KNR 2-02 1204-	Drzwi stalowe oszklone jednostronne o powierzchni do 2 m2	m <sup>2</sup>	1.800		
47 d.1. 01.01 6	KNP 05 0710- analogia	Nawietrzaki okienne umiejscowione w pasie dolnym okna	szt.	11.000		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.7</b>		<b>PODŁOGA PARTER</b>				
48 d.1. 7	KNR 2-02 0607- 01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe z wywinieciem na ścianę	m <sup>2</sup>	210.100		
49 d.1. 7	KNR 2-02 1102- 02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod warstwy wykończeniowe 4-5 cm	m <sup>2</sup>	191.100		
50 d.1. 7	KNR 2-25 0411- 01 analogia	Schody drewniane o szerokości 1,43 m - budowa Krotność = 1.43	m	2.200		
51 d.1. 7	KNR 2-25 0411- 01 analogia	Schody drewniane o szerokości 1,10 m - budowa Krotność = 1.1	m	3.000		
52 d.1. 7	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady schodowe - drewniane - poręcze profilowane 60x76 mm z drewna liściastego	m	2.200		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.8</b>		<b>ELEWACJA ZEWNĘTRZNA CPV ; 45443000-4</b>				
<b>1.8.1</b>		<b>TERMOIZOLACJA</b>				
53 d.1.10 8.1	KNR 2-02 0609- analogia	Izolacje cieplne z płyt styropianowych - STYROPIAN do 15 CM -	m <sup>2</sup>	158.000		
54 d.1.04 8.1	KNR 0-23 2613- analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian - wykonanie pasa p.poż	szt.	11.200		
55 d.1.01 8.1	KNR 0-23 2613- analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. od 12 do 20 cm do ścian - wykonanie pasa p.poż	m <sup>2</sup>	11.200		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8. 2		<b>TYNK ZEWNĘTRZNY</b>				
56 d.1. 8.2	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy - uzupeł- nienia	m <sup>2</sup>	36.550		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
2.1		<b>SUFITY</b>				
57 d.2. 1	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	191.100		
58 d.2. 1	KNKR B 2 0803- 10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z element.prefabrykowanych i betonów	m <sup>2</sup>	191.100		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2		<b>ŚCIANY</b>				
59 d.2. 2	KNR BC-01 0303-05	Tynki wewnętrzne gipsowe, na ścianach	m <sup>2</sup>	584.000		
60 d.2. 2	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.pre-fabrykowanych i betonów	m <sup>2</sup>	581.750		
61 d.2. 2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	782.750		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>				
<b>3.1</b>		<b>MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO ZŁĄCZA KABLOWEGO</b>				
62 d.3. 1	KNR-W 4-03 0302-03 analogia	Wymiana wkładek topikowych dużej mocy - zmiana ze 100 A na 125A	szt.	3.000		
63 d.3. 1	KNR 2-25 0619-02	Uziomy prętowe - budowa	m	15.000		
64 d.3. 1	KNR 2-25 0707-01	Uziomy powierzchniowe z bednarki ocynkowanej 25 x 4 mm - montaż	m	15.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.2</b>		<b>ROZDZIELNICA T1</b>				
65 d.3. 2	KNNR 5 0404-01 kalk. własna	Podrozdzielnia o masie do 10 kg	kpl.	1.000		
66 d.3. 2	KNR-W 5-08 0804-03	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 16 mm <sup>2</sup>	kpl.	3.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.3</b>		<b>ZŁĄCZE POMIAROWE NA KLATCE SCHODOWEJ</b>				
67 d.3. 03 3	KNR 5-10 0114-	Układanie kabli wielożyłowych o masie do 3,0 kg/m w rurach , pustakach lub kanałach zamkniętych LgY 16 mm2	m	35.000		
68 d.3. 0804-03 3	KNR-W 5-08	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 16 mm2	kpl.	30.000		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		<b>INSTALACJE MIESZKANIA</b>				
4.1		<b>ROZDZIELNICA</b>				
69	KNNR 5 0404- d.4. 01 1 kalk. własna	Podrozdzielnia o masie do 10 kg - mieszkanie A	kpl.	1.000		
70	KNR-W 5-08 d.4. 0804-03 1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 10 mm <sup>2</sup>	kpl.	48.000		
71	KNNR 5 0404- d.4. 01 1 kalk. własna	Podrozdzielnia o masie do 10 kg - mieszkanie B	kpl.	1.000		
72	KNR-W 5-08 d.4. 0804-03 1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 10 mm <sup>2</sup>	kpl.	48.000		
73	KNNR 5 0404- d.4. 01 1 kalk. własna	Podrozdzielnia o masie do 10 kg - mieszkanie C	kpl.	1.000		
74	KNR-W 5-08 d.4. 0804-03 1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 10 mm <sup>2</sup>	kpl.	48.000		
75	KNNR 5 0404- d.4. 01 1 kalk. własna	Podrozdzielnia o masie do 10 kg - mieszkanie D	kpl.	1.000		
76	KNR-W 5-08 d.4. 0804-03 1	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 10 mm <sup>2</sup>	kpl.	48.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>4.2</b>		<b>INSTALACJA OŚWIETLENIA</b>				
77 d.4. 2	KNR 4-03 1125-05 analogia	Demontaż łączników w obudowie z metalu o natężeniu prądu do 25 A - ilość przyłączonych przewodów do 2	szt.	30.000		
78 d.4. 2	KNPnRPDE 38-84a analogia	Demontaż kabla	m	100.000		
79 d.4. 2	KNR 4-03 1001-01 analogia	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	320.000		
80 d.4. 2	KNR 5-08 0208-01 analogia	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm <sup>2</sup> ) wciągane nd konstrukcję sufitu YDY 3x1,5	m	330.000		
81 d.4. 2	KNR 4-03 1014-02 analogia	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowej	m <sup>3</sup>	0.270		
82 d.4. 2	KNR 4-03 1012-01 analogia	Zaprawianie otworów o szer. do 25 mm	szt.	27.000		
83 d.4. 2	KNR 5-08 0302-02 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm; przekrój przewodu 1.5 mm <sup>2</sup>	szt.	130.000		
84 d.4. 2	KNR 5-08 0801-03 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie objętości do 0.1 dm <sup>3</sup>	szt.	25.000		
85 d.4. 2	KNR 5-08 0802-03 analogia	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.1 dm <sup>3</sup>	szt.	2.000		
86 d.4. 2	KNR 5-08 0307-02 analogia	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych jednobiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.	10.000		
87 d.4. 2	KNR 5-08 0307-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych schodowych w puszcze instalacyjnej	szt.	10.000		
88 d.4. 2	KNR 5-08 0307-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.	17.000		
89 d.4. 2	KNR 5-08 0307-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych krzyżowych w puszcze instalacyjnej	szt.	2.000		
90 d.4. 2	KNR-W 5-05 1405-04 analogia	Zainstalowanie specjalnych aparatów telefonicznych oraz wyposażenia dodatkowego - dzwonek głośnobrzmiący	szt.	4.000		
91 d.4. 2	wycena indywidualna	Wykonanie wypustów kablowych jednofazowych	szt.	17.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>4.3</b>		<b>INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH</b>				
92 d.4. 01 3	KNR 4-03 1001-	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	275.000		
93 d.4. 84a 3	KNPnRPDE 38- analogia	Demontaż kabla	m	80.000		
94 d.4. 06 3	KNR 4-03 1122-	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.	30.000		
95 d.4. 02 3	KNR 5-08 0201-	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	270.000		
96 d.4. 16 3	KNR 4-03 1003-	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr. rury do 25 mm	otw.	10.000		
97 d.4. 02 3	KNR 5-08 0210-	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t.w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd łączny przekrój żył do 4mm <sup>2</sup> Cu	m	30.000		
98 d.4. 02 3	KNR 5-08 0210-	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t.w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd łączny przekrój żył do 2,5mm <sup>2</sup> Cu	m	270.000		
99 d.4. 02 3	KNR 5-08 0210-	Przewody telewizyjne, internetowe	m	50.000		
100 d.4. wycena indywi- dualna 3		Wykonanie wypustów kablowych trójfazowych	szt.	4.000		
101 d.4. 01 3	KNR 4-03 1014-	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	1.890		
102 d.4. 01 3	KNR 4-03 1012-	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m	200.000		
103 d.4. 18 3	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	1.820		
104 d.4. 03 3	KNR 5-08 0309-	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, podwójnych z uziemieniem IP40	szt.	40.000		
105 d.4. 03 3 analogia	KNR 5-08 0309-	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, podczwórnym z uziemieniem IP40	szt.	7.000		
106 d.4. 03 3	KNR 5-08 0309-	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, pojedynczych z uziemieniem IP40	szt.	16.000		
107 d.4. 03 3	KNR 5-08 0309-	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, podwójnych z uziemieniem IP44	szt.	16.000		
108 d.4. 03 3	KNR 5-08 0309-	Montaż do gotowego podłoża gniazd internetowych/telewizyjnych	szt.	7.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.4		<b>BADANIA I PRÓBY</b>				
109 d.4. 4	KNR 7-34 0119- 02	Badanie instalacji elektrycznej.	pomiar.	4.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>CZEŚĆ SANITARNA</b>				
5.1		<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>				
110	KNNR 4 0111-d.5.03 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	6.400		
111	KNR 4-02 0235-d.5.06 1	Demontaż umywalki	kpl.	1.000		
112	KNP 06 0217-d.5.07.01 1	Demontaż miski klozetowej fajansowej	szt.	1.000		
113	KNNR 4 0111-d.5.01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	14.000		
114	KNNR 4 0111-d.5.01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	23.000		
115	KNNR 4 0116-d.5.07 1 analogia	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.	6.000		
116	KNNR 4 0116-d.5.08 1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2.000		
117	KNNR 4 0116-d.5.08 1	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1.000		
118	KNNR 4 0127-d.5.01 1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1.000		
119	KNNR 4 0128-d.5.01 1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	43.100		
120	KNNR 4 0132-d.5.02 1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	8.000		
121	KNNR 4 0130-d.5.01 1 analog	Kurek kulowy chromowany z filtrem do podłączenia spłuczki o śr. 16mm	szt.	4.000		
122	KNR 4-01 0333-d.5.21 1 analogia	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.	5.000		
123	KNR 4-01 0333-d.5.16 1 analogia	Przebicie otworów w ścianach grubości 12cm	szt.	7.000		
124	KNR-W 2-16 d.5.0508-02 1 analiza indywidualna	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie -izolacja do zastosowań podtynkowych o gr. 20mm do 30mm	m	43.100		
125	KNR 4-01 0206-d.5.02 1	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	16.000		
126	KNR 4-01 0340-d.5.01 1	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	7.000		
127	KNR 4-01 0340-d.5.01 1	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	3.800		
128	KNR 4-01 0324-d.5.02 1	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m	7.000		
129	KNR 4-01 0325-d.5.02 1	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	3.800		
130	KNR-W 2-15 d.5.0315-02 1 analogia	Podgrzewacz (terma) elektryczny wody przepływowej	kpl.	4.000		
131	TZKNBK XVIII I d.5. A-138 1	Montaż bojlerów ciepłej wody o pojemności do V = 150 l	kpl.	4.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>5.2</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACYJNA CPV 45332300-6, 45332400-7</b>				
132	KNNR 4 0203- d.5. 03 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	2.600		
133	KNNR 4 0207- d.5. 03 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	9.400		
134	KNNR 4 0207- d.5. 02 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3.000		
135	KNNR 4 0207- d.5. 01 2	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5.000		
136	KNR-W 2-15 d.5. 0213-05 2	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	2.000		
137	KNNR 4 0211- d.5. 03 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	2.000		
138	KNNR 4 0211- d.5. 01 2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	5.000		
139	KNR 4-01 0333- d.5. 21 2	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.	2.000		
140	KNR 4-01 0333- d.5. 18 2	Przebicie otworów w ścianach z karton-gipsu	szt.	4.000		
141	KNR 4-01 0206- d.5. 02 2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	6.000		
142	KNR 4-01 0337- d.5. 04 2	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z karton-ipsu	m	6.000		
143	KNR 4-01 0340- d.5. 04 2	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z karton-ipsu	m	2.000		
144	KNR 4-01 0340- d.5. 04 2	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	8.000		
145	KNR 4-01 0324- d.5. 05 2	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m	8.000		
146	KNR 4-01 0325- d.5. 05 2	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju w ścianach z karton-gipsu	m	8.000		
147	KNR AT-17 d.5. 0104-01 2 analogia	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka	m <sup>2</sup>	0.120		
148	TZKNBK I d.5. 0701-01 2	Przewożenie taczkami cementu,wapna i gipsu luzem na odl.do 30 m w poziomie	m <sup>3</sup>	0.240		
149	KNP 05 0211- d.5. 02.01 2 analogia	Wpusty podłogowe i piwniczne o śr. rur 100 mm	szt.	1.000		
150	KNR 2-01 0317- d.5. 0201 2	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m - wykop pod rurę kanalizacji sanitarnej	m <sup>3</sup>	1.890		
151	KNNR 4 1411- d.5. 02 2	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm	m <sup>3</sup>	0.450		
152	KNNR 4 1411- d.5. 02 2	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm - obsypka	m <sup>3</sup>	0.063		
153	KNNR 4 0203- d.5. 04 2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160x4.7 SDR11 (pomarańczowa) w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych - kanalizacja sanitarna układana w ziemi	m	6.000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>5.3</b>		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA CPV 45331100-7</b>				
154	KNNR 4 0404-d.5.01 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	14.000		
155	KNR-W 2-15 d.5.0404-01 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	2.000		
156	KNR-W 2-15 d.5.0404-02 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	21.000		
157	KNR-W 2-15 d.5.0404-03 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	5.000		
158	KNR-W 2-16 d.5.0507-01 3	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m <sup>2</sup>	20.000		
159	KNR 0-35 0217-d.5.02 3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.	5.000		
160	KNR 0-35 0217-d.5.03 3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.	1.000		
161	KNR 0-35 0217-d.5.04 3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 25 mm	szt.	2.000		
162	KNR 0-35 0217-d.5.05 3	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 32 mm	szt.	1.000		
163	KNNR 4 0412-d.5.01 3	Zawory termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	8.000		
164	KNNR 4 0412-d.5.06 3	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	2.000		
165	KNR-W 7-07 d.5.0101-01 3 analogia	Pompa obiegowa instalacji c.o.	kpl.	2.000		
166	KNNR 4 0406-d.5.03 3	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	4.000		
167	KNR 0-31 0205-d.5.07 3	Grzejniki stalowe panelowe C-10, C-11, V-10, V-11 wys. 300-900 mm montowane na ścianie	szt.	8.000		
168	KNNR 4 0406-d.5.04 3	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych	urząd.	14.000		
169	KNNR 4 0436-d.5.01 3	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	44.000		
170	KNR INSTAL d.5.0307-01 3	Płukanie instalacji c.o.	m	78.400		
171	KNR 4-01 0333-d.5.21 3	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.	1.000		
172	KNR 4-01 0333-d.5.16 3	Przebicie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.	5.000		
173	KNR 4-01 0333-d.5.16 3 analogia	Przebicie otworów w ścianach z karton-gipsu	szt.	4.000		
174	KNR 4-01 0206-d.5.02 3	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m <sup>2</sup> przy głębokości ponad 10 cm	szt.	11.000		
175	KNR 4-01 0340-d.5.01 3	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowej	m	20.000		
176	KNR 4-01 0325-d.5.02 3	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegiel	m	20.000		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7

Słownie: